

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK
Üyeler : Abdullah Okan
ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN,
Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisi 03/02/2025 tarihinde saat 14:00 da Belediye Başkanlığındaki odasında Meclis Başkanı ve sekiz bir üyenin katılımı ile aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Toplantıda Meclis Başkanı ve 8 üyenin mevcut olduğu görüldü.

GÜNDEM

- 1- Norm kadro cetvelinin düzenlenmesinin görüşülmesi.
- 2- Personel Performans değerlendirme yönetmeliğinin görüşülmesi.
- 3- Zabıta Maktu Mesai ücretinin görüşülmesi.
- 4- 1/1000 Ölçekli İmar Planı Revizyonunun görüşülmesi
- 5- 01.07.2024 tarih ve 62 Sayılı Meclis kararının revize edilmesi.
- 6- Vergi ve Harç tarifelerine ilişkin İlan ve Reklam vergisi ücretinin belirlenmesinin görüşülmesi.
- 7- Akyuva Mahallesi 375 ada 29 parselin bulunduğu alanda Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesinin görüşülmesi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Norm Kadro cetvelinin
Düzenlenmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK
Üyeler : Abdullah Okan ERYİĞİT,
Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN, Cengizhan
ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 10 sayılı kararı

MADDE 1: Gündemin 1. Maddesi olan : İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve 26 sayılı yazılarının içeriği olan;

22.07.2007 tarih ve 26442 sayılı resmi gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke ve standartlarına dair yönetmelikte belirtilen kadro sayılarının düzenlenmesi gerektiği Belediyemiz norm kadrosunda değişiklik yapılması gerektiğinin söyleyerek Belediyemiz norm kadrosunda münhal bulunan 4 adet 6 derecelik memur kadrosunun norm fazlası olduğu 1 adet 7 derecelik Mali Hizmetler uzman yardımcısı, 1 adet 2 derecelik Mali Hizmetler uzmanı, 1 adet 7 derecelik şef, 1 adet 10 derecelik tekniker kadrosunun ihdas edilmesi 2 adet 7 derecelik teknisyen kadrosunun kaldırılıp yerine 2 adet 8 derecelik mühendis kadrosunun ihdas edilmesi, 1 adet 6 derecelik sağlık memurunun kaldırılması yerine 1 adet 8 dereceli veteriner hekim kadrosunun ihdas edilmesi, 1 adet 3 derecelik avukat kadrosunun kaldırılıp yerine 1 adet 9 derecelik kadronun ihdasına, ayrıca Belediyemizde Norm kadrosunda bulunan 1 derecelik Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün iptal edilerek yerine belediyemize daha faydalı olabilecek Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünü kadrosunun ihdas edilmesi gerektiğini meclise söyledi. Başkan maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yapmış oldukları görüşmeler sonucunda;

Belediyemiz norm kadrosunda münhal bulunan 4 adet 6 derecelik memur kadrosunun norm fazlası olduğundan iptal edilmesine, 1 adet 7 derecelik Mali Hizmetler uzman yardımcısı, 1 adet 2 derecelik Mali Hizmetler uzmanı, 1 adet 7 derecelik şef, 1 adet 10 derecelik tekniker kadrosunun ihdası, 2 adet 7 derecelik teknisyen kadrosunun kaldırılıp yerine 2 adet 8 derecelik mühendis kadrosunun açılması, 1 adet 6 derecelik sağlık memurunun kaldırılması yerine 1 adet 8 dereceli veteriner hekim kadrosunun ihdas edilmesi, 1 adet 3 derecelik avukat kadrosunun kaldırılıp yerine 1 adet 9 derecelik kadronun ihdasına, ayrıca Belediyemizde Norm kadrosunda bulunan 1 derecelik Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün iptal edilerek yerine belediyemize daha faydalı olabilecek Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü kadrosunun açılmasına katılımın oy birliğinde karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Personel Performans
Değerlendirme Yönetmeliğinin
görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan

**ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkâr TURGUT, Turgut ERİŞMEN,
Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.**

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 11 sayılı kararı

MADDE 2: Gündemin 2. Maddesi olan Belediyemiz İnsan Kaynakları ve Eğitimi
Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve 26 sayılı yazısının içeriği olan;

5393 Sayılı Belediye Kanunun "Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18'nci maddesinin;
(m) bendi; "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" olup, Anayasanın
124' üncü maddesi hükmüne göre; Başbakanlık Bakanlıklar ve kamu tüzel kişileri, kendi
görev alanlarını ilgilendiren kanun ve tüzüklerin uygulanmasını sağlamak üzere ve bunlara
aykırı olmamak şartıyla yönetmelik çıkarabilirler. 5393 sayılı kanunun veya kendi görev
alanını ilgilendiren başka bir kanunun uygulamasını sağlamak üzere belediye meclis kararıyla
yönetmelik çıkarılabilir." Denilmektedir.

Yumurtalık Belediyesi Devlet Memurları ve Sözleşmeli personelin performans
ölçütleri belirlenmesi ve değerlendirilmesi Yönetmeliğin kabulüne ilişkin karar meclisin oy
birliği ile kabul edildi. Kararın gereği için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne
gönderilmesine karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Zabıta maktu mesai ücretinin görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN, Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 12 sayılı kararı

MADDE 3: Gündemin üçüncü maddesi olan: Zabıta Müdürlüğünün 23.01.2025 tarih ve 14 sayılı yazılarının içeriği olan;

Zabıta Müdürlüğü personelinin 2025 mali yılı aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi olduğu anlaşıldı. Yapılan işaretle oylama sonunda; 2025 Mali Yılı Bütçe Kanununun K Cetvelinin "Fazla Çalışma Ücreti" başlıklı bölümünün B bendinin (Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti) 1'inci maddesi; "Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (iktisadi işletmeler hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. Belediyemizde Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele 2025 Mali yılında 3.129,00- TL aylık maktu fazla çalışma ücreti ödenmesinin oy birliği ile kabulüne, gereği için evrakın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: 1/1000 Ölçekli İmar Planı
Revizyonunun görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan
ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN,
Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 13 sayılı kararı

MADDE 4: Gündemin 4. maddesi olan: İlçemiz 1/1000 ölçekli İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesine dairdi.

Konunun yapılan görüşülmesinde;

Belediyemizce yaptırılan 1/1000 ölçekli İmar Planına bazı şahısların itirazlarının olduğunu, itirazların Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından değerlendirilmesi gerektiğinin meclise söyledi. Meclis üyeleri maddenin İmar komisyonuna sevkine, İmar Komisyonunun görüşüne göre 05.02.2025 tarihinde yapılacak meclis ikinci oturumunda karara bağlanmasına katılımın oy birliği ile karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Belediye Başkanına Yetki verilmesinin görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkâr TURGUT, Turgut ERİŞMEN, Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 14 sayılı kararı

MADDE 5: Gündemin 5. Maddesi olan : Belediyemizin personel giderlerinde, kamu kurum borçlarında, cari ve sermaye yatırım ihtiyaçlarında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 17.000.000,00 TL (on yedi milyon lira) (Faiz hariç) gayri nakdi kredi/teminat mektubu kullanılmasına, krediden/teminat mektubundan kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.' ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.' ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.' ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Erdinç ALTIOK'a yetki verilmesine katılımın oy birliği ile karar verilmiştir.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: İlan ve Reklam Vergisi
Harcının görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan
ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN,
Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 15 sayılı kararı

MADDE 6: Gündemin 6. Maddesi olan, Vergi ve Harç tarifelerine ilişkin İlan ve Reklam vergisi ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili,

Konunun yapılan görüşülmesinde;

2464 Sayılı belediye gelirleri kanuna göre 2025 Mali Yılı Vergi Harç ve Ücret tarifelerine ilişkin İlan ve Reklam vergisi ücretlerinin belirlenmesi gerektiğini Başkan meclise söyledi. Maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri Vergi ve Harç tarifelerine ilişkin İlan ve Reklam vergisi cetvellerinin Plan Bütçe Komisyonuna sevkine, Plan Bütçe Komisyonunun alacağı rapor doğrultusunda 05.02.2025 tarihinde yapılacak Meclisin ikinci oturumunda karara bağlanmasına katılımın oy birliği ile karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Yetki devrinin görüşülmesi.

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan
ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN,
Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 03/02/2025 tarih ve 16 sayılı kararı

MADDE 7: Gündemin 7. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2025 tarih ve 5 sayılı yazısının içeriği olan İlçemiz Akyuva Mahallesi 375 ada 29 parsel ve 321 parsellerin bulunduğu alanda Nazım İmar planı ve Uygulama İmar Planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi için Adana Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesi talep edilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde;

İlçemiz Akyuva Mahallesi 375 ada 29 parsel ve 321 parsellerin bulunduğu alanda Nazım İmar planı ve Uygulama İmar Planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesi için, Yumurtalık Belediye Meclisinin Adana Büyükşehir Belediyesine yetki devri verilmesine katılımın oy çokluğuyla ile karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: İmar Komisyon raporunun görüşülmesi

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN, Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 05/02/2025 tarih ve 17 sayılı kararı

MADDE 4: Gündemin 4. maddesi olan: Belediyemizin yapmış olduğu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazın görüşülmesine dairdi. Meclis Başkanı Meclisimizin 03/02/2025 tarih ve 12 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazların İmar Komisyonunca değerlendirildiğini meclise söyledi. 04/02/2025 tarih ve 1 sayılı komisyon raporunu meclise okudu. Başkan Maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda karar ekinde sunulan 04/02/2025 tarih ve 1 Sayılı İmar Komisyon raporunun aynen kabulüne katılımın oy birliğinde karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Plan Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi

Belediye Başkanı : Erdinç ALTIOK

Üyeler : Abdullah Okan ERYİĞİT, Yakup GÖKSUN, Mehmet YILMAZ, Efkar TURGUT, Turgut ERİŞMEN, Cengizhan ÇAY, Rıza KAYAK, Hüseyin EROĞLU.

Belediye meclisinin 05/02/2025 tarih ve 18 sayılı kararı

MADDE 6: Gündemin 6. maddesi olan: Plan Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesine dairdi. Meclis başkanı maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda. Plan Bütçe Komisyonunun 2 Sayılı kararının ve ekteki cetvellerin olduğu gibi kabul edilmesine katılımın oy birliğinde karar verildi.

Erdinç ALTIOK
Meclis Başkanı

Mehmet YILMAZ
Katip Üye

Yakup GÖKSUN
Katip Üye