

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL
Üyeler :Süleyman GÖÇER,
Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas
GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisi 01/02/2024 tarihinde saat 14:00 da Belediye Başkanlığındaki odasında Meclis Başkanı ve 8 üyenin katılımı ile aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı. Toplantıda Meclis Başkanı ve sekiz üyenin mevcut olduğu görüldü.

GÜNDEM

- 1- Açılış, yoklama ve saygı duruşu.
- 2- Belediyemiz Zabıta Memurlarının maktu mesai ücretlerinin görüşülmesi.
- 3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2024 tarih ve 101 sayılı yazılarının görüşülmesi.
- 4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2024 tarih ve 102 sayılı yazılarının görüşülmesi.
- 5- Fen İşleri Müdürlüğünün 23.01.2024 tarih ve 20 sayılı yazılarının görüşülmesi.
- 6- Meclis üyesi Süleyman GÖÇER 'in gündem dışı dilekçesinin görüşülmesi.
- 7- Meclis üyesi Süleyman GÖÇER' in gündem dışı dilekçesinin görüşülmesi.
- 8- Meclis üyesi Halil KARBOĞA' nın gündem dışı dilekçesinin görüşülmesi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: Açılış ,Yoklama ve Saygı
Duruşu

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL
Üyeler : Süleyman GÖÇER,
Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas
GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 6 sayılı kararı

MADDE:1 Gündemin 1. Maddesi olan : Açılış, yoklama ve saygı duruşu yapıldı. Yapılan yoklamada Meclis Başkanı ve sekiz üyenin toplantıya iştirak ettiği görüldü. Toplantı yeter sayının mevcut olduğu tespit edildi. Meclis Başkanı gündem maddelerini meclise okudu.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

**Karar Konusu : Zabıta Maktu Mesaisinin
Görüşülmesi.**

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL
Üyeler : Süleyman GÖÇER,
Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas
GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 7 sayılı kararı

MADDE:2Gündemin 2. Maddesi olan : Belediyemiz Zabıta personellerinin 2024 yılında Maktu Mesailerinin belirlenmesine dairdi. Zabıta Müdürü Mustafa SEYHAN belediyemiz zabıta personel sayısının yetersiz olduğunu ve aşırı yoğun çalıştıklarını. Bu nedenle Zabıta personellerinin Maktu Mesai ücretlerinin yukarıda belirtilen sebeplerden dolayı en üst limitten belirlenmesinin uygun olacağını meclise söyledi. Meclis Başkanı Maddeyi Meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda 2024 yılında uygulanacak olan maktu mesai ücretlerinin brüt 2.470,00 TL. olarak verilmesine katılımın oy birliğinde karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu: 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda değişiklik yapılması için Adana Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesi.

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL
Üyeler : Süleyman GÖÇER,

Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 8 sayılı kararı

MADDE:3 Gündemin 3. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/01/2024 tarih ve 101 sayılı yazılarının görüşülmesine dair. İmar ve Şehircilik Müdürü Yıldray SİNİM Madde hakkında Meclise açıklamada bulundu. Açıklamasında İlçemiz Dervişye Mahallesi 293 ada 220 parsel, 333 ada 1 parsel, 289 ada 1 parsel ve 288 ada 1 parselleri de kapsayan yazı ekindeki krokide sınırları belirli olan alan için mekânsal alanlar yapım yönetmeliğine göre 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda değişiklik yapılması için Adana Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesi gerektiğini Meclise söyledi. Meclis Başkanı maddeyi Meclisin oyuna sundu. Meclis Üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda yukarıda ada ve parselleri belirtilen alanlar için Mekânsal Alan Yönetmeliğine göre 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlarda değişiklik yapılması için Adana Büyükşehir Belediyesine yetki verilmesine katılımın oy çokluğu ile karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu : İmarla ilgili vergi ve harç tarifesi revizyonu.

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL

Üyeler : Süleyman GÖÇER,

Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01.02.2024 tarih ve 9 sayılı kararı

MADDE:4 Gündemin 4. Maddesinin görüşülmesine geçildi: Gündemin 4. Maddesi olan 2024 Mali yılı İmar ile ilgili harçların revizyonunun görüşülmesine dairdi. İmar ve Şehircilik Müdürü Yıldray SİNİM Meclise açıklamada bulundu açıklamasında 2024 Mali yılında müdürlüğümüze ait vergi ve harç tarifesinde belirten cetvellerde bazı kalemlerin iptal edilmesi gerektiğini söyledi. Meclis Başkanı maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptığı görüşmeler sonucunda karar ekinde sunulan 2024 Mali yılı İmarla ilgili vergi ve harç tarifesindeki gösteren cetvellerin aynen kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu : Belediyemiz
Menkul ve Gayri Menkullerin kamu
yararına tahsisinin görüşülmesi

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL
Üyeler : Süleyman GÖÇER,

Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 10 sayılı kararı

MADDE:5 Gündemin 5. Maddesi olan 5393 sayılı Belediye kanununun 15. Maddesinin h bendi gereği Kamuya tahsisinin görüşülmesine dairdi. Meclis Başkanı konu ile ilgili Kamuya tahsisli Belediyemiz mal varlığı olan gayri menkulleri kamuya tahsisli olduğunu, tüm Belediye mal varlığının haciz işlemlerinden muaf tutulması açısından kamu yararına tahsis edilmesi gerektiğini meclise söyledi tüm meclis üyeleri Meclis Başkanının fikrine katıldıklarını beyan ettiler.

6360 sayılı yasa ile tüzel kişilikleri sona eren Belde ve Köylerden belediyemize devir olunan aşağıdaki taşınmazların Kamu yararına kullanılacağından;

Yumurtalık Mahallesi 204 ada 1 parsel Tarla ve Kuyu,210 parsel 1 parsel tarla,255 ada 1 parsel Kuyu, 203 ada 5 parsel Tarla,443 parsel Arsa, 446 parsel Arsa, **Hamzalı Mahallesi** 181 ada 1 parsel Tarla, **Gölovası Mahallesi** 117 ada 9 parsel Arsa, **Deveciüşağı Mahallesi** 553 parsel Arsa, 554 parsel Arsa, **Tahiriye Mahallesi** 133 ada 1 parsel Tarla, **Ayvalık Mahallesi** 290 ada 8 parsel Tarla, **Ayas mahallesi** 149 ada 11 parsel 2 katlı Ortaokul Binası ve Lojmanı,

Yukarıda yazılı bulunan belediyemize ait gayrimenkuller kamu yararına tahsis edilmesine, meclisin katılımının oy birliği ile karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu : Gençlik
Merkezinin isim değişikliği.

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL

Üyeler : Süleyman GÖÇER,
Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas
GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 11 sayılı kararı

MADDE:6 Gündemin 6. Maddesi Meclis Üyesi Süleyman Göçer'in gündem dışı vermiş olduğu dilekçesinin görüşülmesine dairdi. Meclis Başkanı gündem dışı dilekçenin görüşülüp görüşülmemesini meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri dilekçenin görüşülmesini onayladı. Meclis Başkanı gündem dışı dilekçenin içeriği olan Gençlik Merkezini adının Alparslan TÜRKEŞ olarak değiştirilmesinin talep edildiğini meclise söyledi. Maddeyi meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda İlçemizde yapımı tamamlanmak üzere olan Gençlik merkezinin adının Alparslan TÜRKEŞ Gençlik Merkezi olarak değiştirilmesini katılımın oy birliğinde karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu : GSM Baz istasyonlarının kiraya verilmesinin görüşülmesi.

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL

Üyeler : Süleyman GÖÇER,

Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 12 sayılı kararı

MADDE:7 Gündemin 7. Maddesi Meclis Üyesi Süleyman Göçer'in gündem dışı vermiş olduğu dilekçesinin görüşülmesine dairdi. Meclis Başkanı gündem dışı dilekçenin görüşülüp görüşülmemesini meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri dilekçenin görüşülmesini onayladı. Başkan gündem dışı dilekçenin içeriği olan Kemalpaşa Mahallesinde mülkiyeti BELEDİYEMİZE AİT 535 ada 1 parsel üzerinde bulunan GSM Baz istasyonlarının Belediyemize gelir getirmek amacıyla kiraya verilmesini talep edildiğini söyledi. Meclis Başkanı maddeyi Meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda ilgili yerde bulunan GSM Baz istasyonlarının kiraya verilmesine kira ücretlerinin Fen İşleri Müdürlüğüne oluşturulacak Fiyat Takdir Komisyonunca belirlenmesine katılımın oy birliğinde karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye

T.C.
YUMURTALIK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclisi teşkil eden zevat

Karar Konusu : Tahsis

Meclis Başkanı : Duran KARAGÖL

Üyeler : Süleyman GÖÇER,

Halil KARBOĞA, Duran KARAGÖL, Musa VAY, İsmail ÇAY, İsmail SALIÇ, İlyas GÖKTAŞ, Mehmet Ali ERZİN.

Belediye meclisinin 01/02/2024 tarih ve 13 sayılı kararı

MADDE:8 Gündemin 8. Maddesi Meclis Üyesi Halil KARBOĞA' nın gündem dışı vermiş olduğu dilekçesinin görüşülmesine dairdi. Meclis Başkanı gündem dışı dilekçenin görüşülüp görüşülmemesini meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri dilekçenin görüşülmesini onayladı. Başkan gündem dışı dilekçenin içeriği olan Yumurtalık Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait 203 ada 5 parsel üzerinde bulunan Okul ve 1 adet lojmanın Milli Eğitim Bakanlığına tahsisinin talep edildiği söyledi. Meclis Başkanı maddeyi Meclisin oyuna sundu. Meclis üyeleri aralarında yaptıkları görüşmeler sonucunda Yumurtalık Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait 203 ada 5 parsel üzerinde bulunan Okul ve 1 adet lojmanın Milli Eğitim Bakanlığına tahsisine katılımın oy birliğinde karar verildi.

Duran KARAGÖL
Meclis Başkanı

Musa VAY
Katip Üye

Mehmet Ali ERZİN
Katip Üye